

Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique



L'Université de Constantine 3, Salah BOUBNIDER(UC3)

En collaboration avec

Le Centre de Recherche en Aménagement du Territoire (CRAT)



Organise

Un colloque international sur :

## L'HABITAT DURABLE EN AFRIQUE

LES 3 ET 4 OCTOBRE 2022

La célébration de la Journée mondiale de l'habitat

### ARGUMENTAIRE :

Le droit humain élémentaire est de s'abriter. L'habitat est un cadre de vie existentiel. L'habitat un patrimoine identitaire de chaque communauté et traduit la diversité culturelle. Il est une marque culturelle et culturelle. Cette fonctionnalité fait que l'habitat d'une communauté est lié à son temps et traduit les enjeux fondamentaux de ce temps. Ces enjeux sont sociaux, économiques et parfois politiques. Cependant, trouver juste « un toit » devient de plus en plus « un défi existentiel » dans de nombreux territoires du monde. Les principaux facteurs explicatifs de la nécessité d'un habitat pour tous sont devenus des défis liés à la croissance démographique et aux effets du changement climatique avec les multiples déplacements des populations vers des zones perçues par elles comme plus attractives que les zones de départ. Les enjeux fonciers s'ajoutent aux facteurs démographiques et environnementaux dans les centres urbains pour complexifier l'accès à un habitat décent. Le défi commun à l'humanité est « *la construction d'une terre habitable pour tous* » qui passe au plan opérationnel par la nécessité de parvenir à créer « *les conditions sinon optimales, au moins décentes, soient réunies pour rendre la vie possible et agréable* » (Didier Bebad, 2020, p. 6). Si dans les espaces ruraux, l'accessibilité aux habitats est financière, dans les villes ou centres urbains, s'offrir un habitat est lié à la fois aux capacités financières et à la disponibilité des ressources foncières. Et pourtant, les déplacements internes, régionaux créent un phénomène de gonflement important des centres urbains. Ainsi, « *plus de la moitié de la population mondiale vit désormais dans des villes. Légèrement inférieur à 30% en 1950, le taux d'urbanisation franchit en 2007 la barre de 50%. D'après les Nations unies, il devrait se situer un peu au-dessus de 60% en 2030* ».

La situation est particulièrement préoccupante dans les villes africaines où c'est près de 70% de la population mondiale qui vivra en ville d'ici 2050, contre 55% aujourd'hui. En d'autres termes, « *deux personnes sur trois habiteront probablement dans des villes ou d'autres centres urbains d'ici 2050* » (Becky Chaplin-Kramer, Kytt MacManus, Richard Sharp., 2018).

En ce qui concerne l'Afrique, elle « comptera 1,2 milliard d'habitants dans les zones urbaines, dont 200 millions environ vivront dans des bidonvilles en Afrique Subsaharienne »(Jacques Véron, 2007).

C'est pourquoi, à partir de septembre 2015, la communauté internationale en adoptant les Objectifs du Développement Durable (ODD) en remplacement des Objectifs du Millénaire pour le Développement Durable (OMD), a érigé l'habitat a une question prioritaire autant que la migration qui en fait un défi majeur. Ainsi, des 17 ODD adoptés par l'Assemblée Générale de l'Organisation des Nations Unies, le l'ODD 11 recommande de « faire en sorte que les villes et les établissements humains soient ouverts à tous, sûrs, résilients et durables »(Jacques Véron, 2007).

La réponse nationale pour un habitat durable et décent devrait « soutenir l'accès au logement pour anticiper l'accroissement démographique » considérer certes, l'urbanisation comme « un élément central de la politique publique de l'habitat ».

Au plan politique, la promotion de l'habitat durable impose de « mettre en œuvre des stratégies efficaces pour améliorer le régime foncier », de développer des outils d'urbanisme plus souple pouvant évoluer avec les territoires et répondre aux exigences de la population et de renforcer l'écosystème et les mécanismes de transformation et d'utilisation des matériaux de construction locaux au niveau des territoires afin de réduire les coûts de trajet, les empreintes écologiques et les prix de revient des logements. L'adoption de ce dispositif permet aux chercheurs africains de croiser des expériences variées d'habitat dans le temps et dans l'espace pour la conception des logements intégrant les spécificités des femmes, des personnes à mobilité réduite ou vivant avec un handicap et la taille des ménages actuels en liaison avec les effets du changement climatique.

Ce colloque vise à mettre en lumière la primauté technique en matière de la conception de l'habitat. Mais cette primauté devrait s'appuyer sur les bonnes pratiques de l'habitat qui résistent aux temps ou qui s'adaptent aux temps actuels. La gestion des incertitudes et une cohérence entre le choix des méthodes architecturales et urbanistes sont cruciales. Mais pour la complétude des informations, le colloque fait aussi appel aux sciences humaines et sociales pour que les incertitudes et aussi les legs du passé soient intégrés à une planification stratégique partagée des enjeux liés à une politique publique de l'habitat.

Le colloque actuel vise principalement à étudier de façon croisée les contextes, les défis, enjeux et la finalité de l'habitat durable en Afrique.

De façon spécifique, les résultats de recherche à communiquer feront ressortir la diversité sociétale et environnementale de l'habitat en Afrique, comparer la logique des acteurs dans les politiques de l'habitat et les résultats obtenus à moins de dix ans du terme des ODD et analyser les potentiels de l'habitat dans les espaces négligés que sont les villes secondaires, les espaces frontaliers, transfrontaliers comme des réponses durables et résilientes à la crise récurrente de logements dans les pays africains.

## **AXES DU COLLOQUE :**

### **Axe 1 : Habitat, Sociétés et environnements**

Les communications dans la rubrique « *Habitat, Sociétés et Environnements* » vont décrire la particularité reconnue à certains habitats dans l'histoire des peuples en termes d'originalité architecturale et fonctionnelle. Ces communications doivent souligner la diversité de réponse à la question de logement dans le temps et dans l'espace en face ressortir les enjeux, le contexte et les défis qui ont inspiré les acteurs de cette innovation architecturale.

Dans cette perspective, les chercheurs sont invités à présenter leurs résultats de recherche sur la diversité des constructions architecturales héritées des communautés rurales et citadines, d'analyser les logiques les sous-tendant et la perception de la génération actuelle et des centres de recherche. Les communications peuvent montrer les capacités ou non de ces innovations architecturales à trouver de réponse durable aux défis actuels des habitats urbain.

Les communications dans ce volet « *habitat et sociétés* » peuvent mettre en exergue le coût-bénéfice économique et social des habitats des sociétés traditionnelles et ceux hérités des sociétés dites

modernes. D'autres communications peuvent faire ressortir les particularités des habitats transfrontaliers qui résultent du continuum linguistique, culturel et historique des communautés partagées artificiellement par des lignes frontalières.

### **Axe 2 : Habitat et politique publique en Afrique**

Après les plans d'austérité économique où les Etats africains ont délaissé le développement urbain au profit des acteurs du secteur privé, les institutions internationales comme la Banque mondiale, le Fonds monétaire international et ONU-Habitat recommandent des politiques publiques avec des interventions techniques en milieu urbain. Dans les pays francophones, une périodisation de la politique de l'habitat met en exergue trois moments distincts à savoir « *un premier temps d'intervention étatique débouchant sur la construction de cités d'habitat, suivi par le retrait des acteurs publics au nom des « ajustements structurels », avant un retour récent de l'intervention urbaine faisant la part belle aux investisseurs privés, dans lequel l'essor du logement social semble désormais reposer sur les expérimentations participatives à petite échelle* » (Biehler Alexandra et al., 2016).

Si de nombreuses études ont fait le bilan des politiques de l'habitat dans des pays ou régions spécifiques de l'Afrique et à une ou deux de ces périodes, il est rare de consacrer un colloque universitaire de l'Afrique sur les trois périodes et d'analyser les politiques dans le domaine d'habitat. C'est l'un des buts visés par ce colloque sur l'habitat durable en Afrique par l'université de Constantine 3 de l'Algérie en partenariat des universités africaines et d'autres partenaires du nord. La lecture croisée des politiques de l'habitat depuis les périodes d'indépendance à nos jours à 8 ans du terme des ODD permettra de faire le point du chemin parcouru et d'envisager les perspectives.

### **Axe 3 : Habitat, villes secondaires et espaces urbains ignorés**

Dans la rubrique du lien entre les centres urbains et la diversité des habitats, la littérature spécialisée s'est beaucoup penchée sur les grandes villes et les capitales africaines délaissant dans une large mesure les habitats et leur fonctionnalité dans les villes secondaires. La crise de l'habitat dans les capitales africaines est souvent généralisée aux villes africaines. Dans le cadre de ce colloque, l'accent sera mis plus sur les villes secondaires que sur les grandes villes. Il s'agit de présenter des communications qui mettent en lumière les potentiels des villes secondaires à trouver des solutions efficaces aux défis de l'habitat urbain ; solutions à appuyer par les politiques publiques pour infléchir les tendances actuelles à la forte densification des capitales africaines et des grandes villes. C'est pourquoi, les communications de cette rubrique sont destinées à faire ressortir les indices de primatie des villes étudiées et indiquer dans une démarche comparative la diversité des défis entre les agglomérations urbaines dans un même pays en rapport avec les habitats et les avantages comparatifs. Il s'agit de déterminer l'ampleur des défis sociaux, territoriaux et/ou énergétiques spécifiques centres urbains étudiés et de proposer des réponses durables, inclusives et résilientes.

### **Axe 4 : Habitat durable et transition énergétique en Afrique**

L'énergie perçue comme la « *clé du développement en Afrique* » est une évidence au regard des niveaux de développement et de bien-être très contrastés dans le monde. Le niveau de maîtrise et de l'utilisation de l'énergie, qu'elle soit fossile ou renouvelable, constituent les principales bases ou sources de cette différenciation entre les continents, à l'intérieur de chaque continent entre les régions et sous-régions. En Afrique, à l'intérieur de chaque pays, la différenciation d'accès et d'utilisation est aussi bien visible entre les villes capitales, les mégapoles et les centres urbains secondaires. Les investissements dans les énergies fossiles sont à la fois coûteux économiquement et sur l'environnement.

Cette thématique s'inscrit dans la première aspiration de l'agenda de l'Union Africaine appelé 2063 à savoir : « *une Afrique prospère portée par une croissance inclusive et par le Développement Durable* » (Commission de l'Union Africaine, 2015).

Les communications de cet axe pourraient faire une analyse d'étape pour les mesures politiques, les initiatives publiques ou privées dans un pays de l'Afrique. Il s'agit d'analyser la logique et l'ampleur de construction des logements en faveur des populations qui tiennent compte de l'économie verte, les matériaux locaux ou des installations privilégiant les énergies renouvelables.

Au total, le thème central est l'habitat durable. Ainsi, toutes autres communications établissant de liens entre ce thème et domaines connexes et qui s'inscrivent dans les différents agendas nationaux, régionaux et internationaux seront acceptées.

Les recherches collaboratives régionales utilisant la démarche comparative seront particulièrement privilégiées.

### **CALENDRIER :**

- Lancement de l'appel à communication : 25 avril 2022
- Date limite de réception des résumés : 20 juin 2022
- Notification d'acceptation des résumés. 30 juin 2022
- Envoi du texte complet de la communication : 30 Aout 2022
- Déroulement du colloque : 3 et 4 octobre 2022

### **IMPORTANT :**

#### **Conditions préliminaires d'acceptation des textes de communication**

- Les normes de rédaction des textes sont conformes à celles en vigueur au plan international.
- Les communications qui seront sélectionnées seront publiées dans une revue internationale.

#### **Langues de communication**

- Trois langues de communication au choix sont acceptées : Arabe, Anglais et Français.
- Le résumé d'une page : mentionner le nom et prénom, l'institution et l'axe, à envoyer à l'adresse suivante :

[issha2022@univ-constantine3.dz](mailto:issha2022@univ-constantine3.dz)

#### **Précaution contre la COVID-19**

En raison du contexte sanitaire actuel lié à la pandémie du Coronavirus (COVID 19), les travaux du colloque pourraient avoir lieu en ligne et en présentiel. A cet effet, des liens d'accès seront communiqués à chaque participant dont la communication est retenue.

#### **FRAIS D'INSCRIPTION ET DE PARTICIPATION :**

Enseignant chercheur : 10000da

Etudiant/Doctorant : 5000da

#### **PRÉSIDENT D'HONNEUR :**

Pr. BOURAS Ahmed, Recteur de l'Université de Constantine3.

#### **PRÉSIDENTE DU COLLOQUE :**

Dre. NAIT AMAR Nadra

#### **COMITE SCIENTIFIQUE :**

|      |                  |             |                                   |
|------|------------------|-------------|-----------------------------------|
| Pr.  | ABDESSEMED FOUFA | Amina       | Université de Blida, Algérie      |
| Pr.  | AICHE            | Messaoud    | Université Constantine 3, Algérie |
| Dre. | ARIANE           | Houria      | Université Constantine 3, Algérie |
| Pr.  | BENABBAS         | Chaouki     | Centre de Recherche CRAT, Algérie |
| Pr.  | BIARA            | Wided       | Université de Bechar, Algérie     |
| Pr.  | BOUCHAREB        | Abdelouahab | Université Constantine 3, Algérie |

|                   |                |                                                        |
|-------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| Pr. BOUKHMISS     | Kaddour        | Université de Annaba, Algérie                          |
| Dre BENDJABBALH   | Wassila        | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dre. BENIDIR      | Fatiha         | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. BOUZAHZAH     | Foued          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. BRAGDI        | Salim          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pr. BRUNFAUT      | Victor         | ULB, Bruxelles, BELGIQUE                               |
| Dre. CHAFI        | Fatima Zohra   | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. CHENAL        | Jérôme         | EPLF, Lausanne, SUISSE                                 |
| Dr. DANVIDE       | Benoit         | ÉAMAU, TOGO                                            |
| Pre. DEBACHE      | Samia          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pr. DEMDOUM       | Redha          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pr. DEYOKO        | Abdoulaye      | ESIAUBamako, MALI                                      |
| Pre. DJIAR        | Amel Kahina    | EPAU, Alger                                            |
| Pr. DIAB          | Youcef         | Université Marne la vallée, France                     |
| Dr. DRAA          | Abedallah      | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pr. KAMUFUENKETE  | Pascal         | Faculté D'architecture, CONGO                          |
| Dre. KAWLA        | Dalel          | Université de Blida, Algérie                           |
| Dre. KEBBABI      | Saliha         | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. KOFFI BENOÏT  | Sossou         | Université Abomey-Calavi-BENIN                         |
| Dr. LAKEHAL       | Ahcene         | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. MAHIMOUD      | Aissa          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dr. MARTIN LUTHER | Djatcheu       | Université de Yaoundé I, CAMEROUN                      |
| Dr. MILI          | Mohamed        | Université de M'sila, Algérie                          |
| Dr. MPURU ISAU    | René           | Faculté D'architecture, CONGO                          |
| Dre. NAÏT AMAR    | NADRA          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pre. OUTTAS       | Saliha         | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Pr. RAHAM         | Djamel         | Centre de Recherche CRAT, Algérie                      |
| Pr. REDJEM        | Ali            | Université de M'sila, Algérie                          |
| Pre. SAHRAOUI     | Badia          | Université Constantine 3, Algérie                      |
| Dre. SANHADJI     | Dalila         | Université d'Oran, Algérie                             |
| Pr. TALL          | M Jean-Charles | Collège Universitaire d'Architecture<br>Dakar, SÉNÉGAL |
| Dr. TCHANGBEDJI   | Gado           | CERVIDA, Lomé, TOGO                                    |

### COMITE D'ORGANISATION :

Présidente du comité d'organisation : Dre. KEBBABI Saliha

|                 |                   |                                   |
|-----------------|-------------------|-----------------------------------|
| Mme. BENMICIA   | Nawel             | Université Constantine 3, Algérie |
| Dr. BEN ZAGOUTA | Yasser Nassim     | Université Constantine 3, Algérie |
| Dr. BOUCHENAK   | Wahid             | Université Constantine 3, Algérie |
| Dre. BOULEMIA   | Ismahane          | Université Constantine 3, Algérie |
| Dre. BOUTECHÉ   | Besma             | Centre de Recherche CRAT, Algérie |
| Dr. DEBBABI     | Samy              | Centre de Recherche CRAT, Algérie |
| Dr. DEHINA      | Lotfi             | Université Constantine 3, Algérie |
| Mme. DENECHÉ    | Imane             | Université Constantine 3, Algérie |
| Mme. FERGANI    | Radja             | Université Constantine 3, Algérie |
| Dre. KEHAL      | Ikram             | Centre de Recherche CRAT, Algérie |
| Mme. OTHMANI    | Ilham             | Université Constantine 3, Algérie |
| Mme. TALENTIKIT | Soundous Ismahane | Université Constantine 3, Algérie |